



## **ነቶም ናይ መንበሪ ፍቓድ ዘለዎም ሰባት ዝቐርብ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት**

### **ደገፍ መውሃቢ ስርዓት እንታይ እዩ?**

'Ruggensteunregeling' ነቶም (ቅድም ኢሎም) ናይ መንበሪ ፍቓድ ዘለዎምን ኣብ ምምሕዳር ከተማ ኣምስተርዳም ብ ናይ መንእሰይ ኮንትራት ናይ መንበሪ ገዛ ዝረኽቡን ዝቐርብ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት እዩ። እቲ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ምስተቐጻለ ካሊኡ ገዛ ዘይረኽብካ ክትከውን ትኽእል። ከምኡ እንተኾይኑ፣ ነዚ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ክትጥቀም ትኽእል ኢኻ። እዚ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ኣብ መላእ ምምሕዳር እቲ ከተማ ናይ ሓይ ግዜ ጥራሕ ናይ መንበሪ ገዛ ምሃብ ዕድል ዝሓቁፍ እዩ።

**መዘኻኸሪ፦** እንተደኣ ነዚ መንበሪ ገዛ እዚ ነጻ ግካዮ፣ ካሊኡ መንበሪ ገዛ ናይ ምርካብ ሓላፍነት ናይ ባዕልኻ እዩ።

- **ጸንሒት ግዜ እቲ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ኣብ ዝውደኣሉ ግዜ ዕድሜኻ 28 ወይ ካብኡ ንላዕሊ ድዩ ክኸውን?**  
ከምኡ እንተኾይኑ ናይ ወሰን ግዜ ዘይብሉ ናይ መንበሪ ገዛ ኮንትራት ክቐርብካ እዩ።
- **ጸንሒት ግዜ እቲ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ኣብ ዝውደኣሉ ግዜ ዕድሜኻ ትሕቲ 28 ድዩ ክኸውን?**  
ከምኡ እንተኾይኑ ናይ መንእሰይ መንበሪ ገዛ ክቐርብካ እዩ። ድሕሲ ምውዳእ ጸንሒት ግዜ ናይ እዚ ካልኣይ ኮንትራት ብባዕልኻ ናይ መንበሪ ገዛ ክትረክብ እንተዘይክኢልካ፣ ሓዚ እውን ደገምካ ነዚ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ክትጥቀም ትኽእል ኢኻ።

እዚ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ብመሰረት ዓንቀጽ 2.6.8 (1e) ናይ ኣምስተርዳም ናይ መንበሪ ደምቢ 2020 ዝተጣየሽ እዩ። እቲ ምምሕዳር ከተማ ሓድሽ ገዛ ንክትረክብ ክለዘበልካ እዩ። ሓድሽ ገዛ ካብ ናይ መንበሪ ኣባይቲ ኮርፖሬሽን ክትረክብ ኢኻ።

### **እዚ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ብኸመይ እዩ ዝሰርሕ?**

**ቅድሚኛ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ምውዳኡ ኣብ ዘሎ ሓይ ዓመት፦** ካብ ምምሕዳር ከተማ ኣምስተርዳም እቲ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ከብቅዕ ከምዝኾነን ነቲ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ክትጥቀም ከምትኽእል ዝሕብር ደብዳቤ ክበጽሓካ እዩ።

**ቅድሚኛ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ምውዳኡ ኣብ ዘለዎ ትሸዓተ ኣዋርሕ፦** እቲ ምምሕዳር ከተማ ኣምስተርዳም ነቲ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ናይ ምጥቃም ድልዎት እንተሃልዩካ ክትተካ እዩ። እንተደኣ ድልዎት ኣለካ ኮይኑ፣ ዳታ ክትልእኽ ኣለካ። ነዚ ብዝምልከት ኣባል ፖሊስ ጎረብብቲ ክትግዘካ ይኽእል እዩ። ቆጶሮ ክትሕዝ ትኽእል ኢኻ። ቀደላኛ ድማ ግላዊ ኩነታትካ ክትገልጽ ትኽእል ኢኻ። እቲ ምምሕዳር ከተማ ምስ እቲ ናይ መንበሪ ኣባይቲ ኮርፖሬሽን ብተባርብ ብምዃን ንዓኻ ዝኾን ካሊኡ ሓድሽ ገዛ ክረኽቡልካ ከለዉ ገለ ነገራት ኣብ ግምት ውሽጢ ምእታዉ ከይልዮም ይኽእል እዩ። **ብኸብረትካ ነዚ ዝስዕብ ዘክር** እቲ ምምሕዳር ከተማ ዝህልዉኻ ግላዊ ኩነታት ኣብ ግምት ውሽጢ ከእትዎም ዝኽእል ኣብ ኣዝዮም ህጹጻት ጉዳያት ጥራሕ እዩ። ግላዊ ሕርያታት ወይ ናይ መንበሪ ገዛ ትምህታት ኣብ ግምት ውሽጢ ክኣትዉሉ ዝኽእሉሉ ዕድል ኣይክህሉን።

ቅድሚያ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ምውዳኡ ዘለዎ ሸዱሸተ ኣዋርሕ፡ በቲ ኣብ WoningNet ዝተመዘገብካሉ ናይ ኢሜይል ኣድራሻ ክትርከብ ከምትኸእል ርግጻኛ ክተከውን ኣለካ። ድሕሪ እዚ፣ ከብቶም ናይ መንበሪ ገዛ ኮርፖሬሽናት ሓዲኦም ካሊእ ገዛ ከቕርቡልካ ይኸእሉ እዮም። ኣብ ኣምስተርዳም፣ ዓብዪ ሕጽረት ናይ ክራይ (ማሕበራዊ) መንበሪ ገዛ ኣሎ። ስለ ዝኾነ ድማ፣ ነዚ ውህብቶ እዚ መዓስ ከምትረክብ ንምዝራብ ኣጸጋሚ እዩ። ብዝኾነ ግን፣ ቅድሚያ እቲ ናይ ክራይ ኮንትራትካ ጸንሒት ግዜ ምብቃዕ ነቲ ውህብቶ ክትረክብ ኢኻ። ናብ ጎደና ኣይክትወጽእን ኢኻ።

ነቲ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ንምርካብ ብቑዕ እንዳሃለኻ እቲ ኮንትራትካ ቅድሚያ ምብቃዕ ቅድሚያ ሓደ ዓመት ደብዳቤ ኣይበጽሓኒን ኢልካ ዶ ትሓስብ? ከምኡ እንተኾይኑ ምስ'ቲ ኣብ'ቲ ትነብረሉ ዲስትሪክት ዘሎ ናይ ጎረብብቲ ጉጅለ ተዘራረብ። ክሕግዙኻ ይኸእሉ እዮም።

**አብቲ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ተሳታፊ ንምኳን ቅድም ኹነታት**

እቲ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ኣብ ግብረ ክውዕል ዝኸእል ነዞም ዝስዕቡ ኩነታት ክተማልእ ከለኻ እዩ፡

- ናይ መንበሪ ፍቓድ ዘለኻ ኮይኑ ኣብ ምምሕዳር ከተማ አምስተርዳም ብናይ መንእሰይ ኮንትራት ናይ መንበሪ ገዛ ዝተውሃበኻ እንተኾይንካ።
- ኣብ [www.woningnet.nl](http://www.woningnet.nl) ዝተመዘገብኻ እንተኾይንካ።
- በቶም ናይ መላዘቢ ኩነታት (ኣብ እግሪ እዚ ገጽ ተመልከት) ትሰማማዕ እንተኾይንካ።

**WoningNet**

ኩሎም ተመጣጣኒ ዋጋ ዘለዎም ናይ ክራይ መንበሪ ኣባይቲ (ማሕበራዊ መንበሪ ኣባይቲ) ኣብ አምስተርዳም ክልል ብ WoningNet ኣቢሎም እዮም ዝከፋፈሉ። ነቲ ናይ መሓደሲ ክፍሊት በቢዓመቱ ክትከፍል ኣለኻ። እንተደኣ ምዝገባ ካብ እተካይድ ነዊሕ ግዜ ዝኸነካ ኮይኑ፣ ብ WoningNet ኣቢልኻ ባዕልኻ ናይ መንበሪ ገዛ ክትረክብ ትኸእል ኢኻ። ኣብ ዕጩ እውን ተሳታፊ ክትከውን ትኸእል ኢኻ።

**ንገዛ መቐየሪ ዝኸውን ንንዘብ ኣቕምጥ**

ገዛ ምቕያር ንንዘብ ዝሓትት እዩ። እኹል ንንዘብ ከምዘቕመጥኻ ርግጻኛ ኹን። ንድሕንነት ኣታዊ ዝግበር ንንዘብ፣ እቲ ናይ ክራይ ኮንትራት ዝደራረብ እንተኾይኑ ተወሳኺ ናይ ክራይ ክፍሊታት፣ ምናልባት ሓድሽቲ ኣቕሑት ምግዛእ፣ ነቲ ሓድሽ ገዛ ምሕዳስን፣ ኣብ ምቕያር ገዛ ዝህሉ ወጻኢታትን ኣብ ግምት ውሽጢ ኣእቱው። ነቲ ናይ መቐየሪ ገዛ ዝኸውን ክፍሊት (ሙሉእ ብሙሉእ) ባዕልኻ ክትከፍል ኣይትኸእልን ዲኻ? ከምኡ እንተኾይኑ ንፍሉይ ሓገዝ ክተመልክት ትኸእል ኢኻ። ምስ እዚ ምልክታ እዚ ብዝተሓሓዘ እቲ ኣብ ትነበርሉ ዲስትሪክት ዘሎ ናይ ጎረብብቲ ጉጅለ ክሕግዘኻ ይኸእል እዩ። እቲ ምምሕዳር ከተማ ድማ ፍሉይ ሓገዝ ምሃብ ዝከኣል ምኳኑን ዘይምኳኑን ገምጋም ይካይድ።

**ሕቶታት?**

ብዛዕባ እዚ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ሕቶ ኣለኻ ዶ? እቲ ናይ ጎረብብቲ ጉጅለ ክሕግዘኻ ይኸእል እዩ። ሓገዝ ንምርካብ ኣብይ ክተመልክት ከምዘለኻ ንምርኣይ ናብ [www.buurteamamsterdam.nl](http://www.buurteamamsterdam.nl) ብምውካስ።

**አብቲ ናይ ደገፍ መውሃቢ ስርዓት ልዝብ ንምክያድ ዘድልዩ ቅድመ ኹነታት**

- ኣብ WoningNet ተቐባልነት ዘለዎ ምዝገባ ዘካየድኻ እንተኾይንካ። እንተደኣ ዘይተመዘገብኻ ኮይንካ ወይ ዘይሓደስኻ እንተኾይንካ፣ ብኸብረትኻ ደገምኻ ተመዝገብ።
- እቲ ናይ መንበሪ ገዛ ምሃብ ን ሓደ-ግዜ ዝወሃብ እዩ፣ ክትመርጽ ኣይትኸእልን።
- እቲ ምምሕዳር ከተማ እቲ ገዛ ምቕያድ ድዩ ኣይኮነን ይግምግም።
- ኣብቶም ቅድሚያ ጸንሒት እቲ ናይ ክራይ ኮንትራትኻ ምብቃዕ ዘለዉ ሽድሽተ ኣዋርሕ ውሽጢ፣ ብቐሊሉ ብስልኪ ወይ ብኢሜይል ክትርከብ ትኸእል እንተኾይንካ። እንተደኣ ነቲ ዝቐረበልኻ መንበሪ ገዛ ዘይትቐበል ኮይንካ፣ እቲ ውህብቶ ይቃደል ብተወሳኺ ድማ እቲ ልዝብ ጠጠው ይብል።
- ብዛዕባ ናይ ክራይ ዕዳታት ምኸፍል ኣመልኪቱ ዝኣተኹሎም ዝኾኑ ውዕላት ክተኸብር ኢኻ። እንተደኣ ነዞም ውዕላት እዚኦም ዘይተኸብር ኮይንኻ፣ እቲ ከይዲ ልዝብ ጠጠው ክብል እዩ።
- ምምሕዳር ከተማ ኣምስተርዳም ነቲ ኣብ WoningNet ዘሎ ነጻኻ ዝምልከት ሓበሬታ ከከም ኣድላይነቱ መንበሪ ገዛ ንክትረክብ ናይ ምርኣይ ወይ ናይ ምቕያር ፍቓድ ትህብ ኣለኻ።
- ኣብ መንጎ እቶም ናይ ጎረብብቲ ጉጅለታት፣ ምምሕዳር ከተማ ኣምስተርዳምን እቲ ናይ መንበሪ ኣባይቲ ኮርፖሬሽንን ናይ ዳታ ልውውጥ ክህሉ ትሰማማዕ ኢኻ። እዚ ነቲ ናይ መንበሪ ገዛ ድልዩትኻ ዝምልከት ዳታ ጥራሕ እዩ።
- እንተደኣ ነቶም ስምምዓት ክተኸብር ዘይክኣልኻ ወይ እቶም ዘለኹሎም ኩነታት ተቐይሮም ኮይኖም እቲ ልዝብ ጠጠው ከምዝብል ትፈልጥ ኢኻ።
- ትሕዝቶታት ናይ እዚ ልዝብ ውዕላትን ኩነታትን ከምዝተረዳእኻ ትእውጅ ኣለኻ።

- እንተደካ ቋንቋ ደች ዘይትመልኽ (እኹል ክእለት ዘይብልካ) ኮይንካ፣ ካብ ኣስተርጓሚ ሓገዝ ክትረክብ ትኽእል ኢኻ። እቲ ኣስተርጓሚ ነቶም ትሕዝቶታት ናይ እዞም ውዕላት ብዝግባእ ተረጊኡዎን ንዓኻ ድማ ገሊጹልካን እዩ።

ምምሕዳር ከተማ አምስተርዳም ልዝብ ከካይደልካ ዝኽእል ንስኻ በዞም ናይ ልዝብ ኩነታት ትሰማማዕ እንተኾይንካ ጥራሕ እዩ።